



Repertorio n. _____

del _____

CONTRATTO DI APPALTO PER L'ESECUZIONE DEI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DI UNA PORZIONE DEL PIANO ZERO DESTINATO AD OSPITARE LA CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE (COT) C/O IL P.O. SANTA BARBARA DI IGLESIAS RICADENTE NELLA MIS- SIONE M6 -SALUTE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)".

TRA

la **ASL Sulcis Iglesiente**: codice fiscale: P.I.: 03990310926 con sede legale in Carbonia -Via Dalmazia n.83 (SU) (nel seguito denominata Stazione Appaltante), rappresentata della Dott.ssa Giuliana Campus nata a CAGLIARI il 20/07/1956 codice fiscale: CMPGLN56L60B354R, in qualità di Direttore Generale

E

la ditta **BGV Costruzioni E SERVIZI Soc Coop. Sociale**: P.I. 03919010920 con sede Legale in Via Pillematta 18, 09010 Villamassargia (SU) (nel seguito denominata Appaltatore) rappresentata dal Sig. Secc Bruno nato ad Iglesias il 29.03.1969, codice fiscale: SCCBRN69C29E281G che interviene al presente atto in qualità di Legale Rappresentante

Codice identificativo gara (CIG) 9854595D0B

Codice Unico di progetto (CUP) B34E21015570006

CUI L03990310926202300005

PREMESSO CHE:

- con la Delibera di Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 12/16 del 07/04/2022 - "Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 6 Salute e Piano nazionale per gli investimenti complementari. Interventi di cui al decreto di riparto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022" è stato approvato l'elenco degli interventi finanziati con le risorse PNRR e PNC di cui al decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 tra i quali l'intervento M6C1 1.2.2 Centrale Operativa Territoriale (C.O.T.) - da

realizzarsi presso il P.O. Santa Barbara di Iglesias in via San Leonardo n.1; l'intervento rientra nella pro-	
grammazione sanitaria regionale di cui al Piano Regionale dei Servizi Sanitari 2022/2024 approvato con	
Deliberazione di Giunta Regionale n. 9/22 del 24/03/2022;	
- con il provvedimento di Delega amministrativa protocollo RAS n. 15268 del 01/07/2022 per l'attuazione	
di interventi stipulato tra la Regione Autonoma della Sardegna e la ASL Sulcis, la RAS ha delegato la	
ASL del Sulcis all'esecuzione e l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale	
finanziati con i fondi del PNRR:	
- con deliberazione del Direttore Generale n.225 del 24/05/2023 è stato approvato il progetto esecutivo	
dei lavori di Ristrutturazione e messa a norma di una porzione del piano zero destinato ad ospitare la	
Centrale Operativa Territoriale (COT) c/o il P.O. Santa Barbara di Iglesias, per un importo dei lavori da	
appaltare pari a € 147.798,00 + iva (di cui € 144.900 + iva per lavori soggetti a ribasso ed € 2.898,00 +	
iva per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);	
- con la deliberazione del Direttore Generale n. 331 del 29/06/2023 è stata disposta l'aggiudicazione dei	
lavori in oggetto in favore dell'impresa BGV Costruzioni e Servizi Società cooperativa sociale per	
l'importo di € 132.582,06 oltre IVA di legge al 22%, per un totale di € 161.750,11 IVA compresa;	
- l'Appaltatore dichiara che quanto risulta dal presente contratto e dagli atti di gara, definisce in modo	
adeguato e completo l'oggetto delle prestazioni da fornire, e che lo stesso ha potuto acquisire tutti gli	
elementi per una idonea valutazione tecnica ed economica per la formulazione dell'offerta;	
- l'impresa ha presentato la cauzione definitiva di € 6.961,22, mediante polizza fideiussoria n. 2005778	
rilasciata dalla REVO Insurance S.p.A. a garanzia degli impegni da assumere;	
- l'Appaltatore ha stipulato, inoltre, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016 la polizza di assicurazione	
comprensiva della responsabilità civile verso terzi per un massimale di € 500.000,00 Polizza n. 2005784	
rilasciata dalla REVO Insurance S.p.A	
- il DURC agli atti dell'Ente richiesto in favore dell'impresa alla data di stipula del presente atto risulta re-	
golare;	

- tutte le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale hanno dato esito positivo;

- come risulta dalla visura della C.C.I.A.A. datata 11/07/2023, agli atti della Amministrazione,

l'amministratore e firmatario dell'impresa è il sig. Bruno Secchi.

TUTTO CIO' PREMESSO e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente atto si stabilisce quanto

segue:

ART. 1 - DESCRIZIONE DEI LAVORI

L'Appaltatore, rinunciando ad ogni eccezione riguardo alle condizioni contrattuali, si obbliga ad eseguire

a perfetta regola d'arte ed a totale sua cura e diligenza, rischio e pericolo, con personale e mezzi propri, i

"Lavori di Ristrutturazione e messa a norma di una porzione del piano zero destinato ad ospitare la cen-

trale operativa territoriale (COT) c/o il P.O. Santa Barbara di Iglesias ricadente nella missione M6 -Salute

del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR).

ART. 2 - CONDIZIONI DI ESPLETAMENTO DEI LAVORI

I lavori dovranno essere espletati secondo le condizioni e le modalità stabilite dal presente contratto, dai

suoi allegati che l'impresa dichiara di accettare ad ogni effetto fra cui il progetto esecutivo, costituito com-

plessivamente da 28 elaborati fra tavole grafiche ed e relazioni tecniche generali e specifiche, consegna-

to brevi manu all'appaltatore prima della RdO, è parte integrante del contratto anche se non fisicamente

allegato allo stesso e di cui si allega solo l'elenco degli elaborati

Il personale dell'Appaltatore nello svolgimento dell'incarico di cui al presente contratto dovrà conformare

la sua condotta al "Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, de-

gli Enti, delle Agenzie e delle Società partecipate", allegato 1 al Piano triennale per la prevenzione della

corruzione.

ART. 3 - PATTO DI INTEGRITA'

L'Ente e l'impresa BGV Costruzioni E servizi Soc. Coop. Soc. si obbligano ad improntare i propri compor-

tamenti ai principi di trasparenza e integrità in accordo al Patto di integrità, sottoscritto per accettazione

dall'Ente e dall'aggiudicataria, che si allega al presente contratto sotto la lettera D. Il mancato rispetto del

patto di integrità dà luogo alla risoluzione del contratto.

ART. 4 - PIANI DI SICUREZZA

Prima dell'avvio dei lavori l'impresa consegnerà il piano operativo di sicurezza (POS) definito dall'art. 89 comma h del D.Lgs n. 81/2008.

ART. 5 – DURATA DEI LAVORI - PENALI

Il contratto avrà una durata di 180 (centottanta) giorni a decorrere dal Verbale di consegna dei lavori.

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ragioni ascrivibili all'appaltatore, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori viene applicata una penale pari allo uno per mille (euro uno e centesimi zero ogni mille) dell'importo contrattuale. Qualora il ritardo nell'adempimento determini un importo massimo della penale superiore al 10 per cento dell'ammontare netto contrattuale, il responsabile del procedimento promuoverà l'avvio delle procedure per la risoluzione del contratto.

La riscossione della penale si farà mediante ritenuta sul certificato di pagamento e qualora non fossero sufficienti tali disponibilità ci si avvarrà della cauzione definitiva. L'ultimazione dei lavori dovrà essere comunicata per iscritto dall'Appaltatore e dovrà risultare da apposito verbale sottoscritto dall'Appaltatore e dal Direttore dei Lavori.

ART. 6 - IMPORTO A CORPO

L'importo per l'esecuzione dell'intervento oggetto del presente contratto, al netto del ribasso del 10,501%, è di € 132,582,06 + iva al quale va ad aggiungersi l'importo non soggetto a ribasso per oneri riguardanti la sicurezza di € 2,898,00 + iva, per un importo totale di aggiudicazione di € 161,750,11+ iva.

ART. 7 - MODALITA' DI PAGAMENTO

L'Amministrazione procederà ai pagamenti, dipendenti dall'esecuzione del presente contratto, con mandati intestati all'Appaltatore. Ogni qual volta il credito dell'appaltatore raggiungerà l'importo di € 30,000,00 + iva.

Ai sensi dell'art. 30, comma 5, del D. Lgs 50/2016 sull'importo netto progressivo delle prestazioni è ope-

rata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva. I pagamenti saranno effettuati, ai sensi dell'art. 3, 7° comma, della L. n. 136/2010, alla presentazione di apposito documento fiscale con accredito sul conto corrente dedicato presso la BANCA INTESA SAN PAOLO SPA - codice IBAN IT72M0306909606100000185955 sul quale sono delegati ad operare il sig. SECCI BRUNO C.F. SCCBRN69C29E281G.

Ai sensi dell'art. 25 del D.L. 24 aprile 2014, n. 66 convertito con legge 23 giugno 2014, n. 89 l'operatore economico si obbliga a trasmettere le fatture esclusivamente in formato elettronico attraverso il sistema di interscambio (SDI) gestito dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, secondo il formato previsto nell'allegato A del DMEF 3 aprile 2013, n. 55. Le fatture dovranno riportare oltre i dati costitutivi delle fatture ordinarie, obbligatoriamente a pena di rifiuto delle stesse, il CIG ed il CUP. Inoltre, dovranno riportare l'oggetto, il numero di repertorio e la data del contratto nonché il centro di costo indicato dall'Ente. I pagamenti saranno subordinati alla verifica del DURC (documento unico di regolarità contributiva).

ART. 8 – ANTICIPAZIONI

È prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20 per cento del valore stimato dell'appalto. Si applica l'art. 35, comma 18, del D. Lgs. n. 50/2016. subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione

ART. 9 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Ai sensi dell'art. 3, comma 8, della L. n. 136/2010 l'appaltatore si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai lavori in oggetto. L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla prefettura-ufficio territoriale del Go-

verno della provincia ove ha sede la stazione appaltante o l'amministrazione concedente. Il presente contratto si intende automaticamente risolto qualora le transazioni relative al presente contratto siano eseguite senza l'utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero di altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. La stazione appaltante verificherà che nei contratti sottoscritti con i sub-appaltatori ed i sub-contraenti della filiera dell'impresa aggiudicataria a qualsiasi titolo interessate al lavoro sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136.

Al fine di assicurare l'effettiva tracciabilità dei pagamenti, l'Appaltatore si obbliga ad inserire nelle fatture elettroniche il CIG ed il CUP riportato in contratto. L'Amministrazione non procederà al pagamento delle fatture elettroniche che non riportano il CIG ed il CUP riportati in contratto.

ART. 10 – CESSIONE DEL CONTRATTO e SUB - APPALTO

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art.105 del D.lgs. 50/2016.

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati nel rispetto e nei limiti delle disposizioni di legge in materia.

ART. 11 – OBBLIGHI DELL'APPALTATORE NEI CONFRONTI DEI PROPRI LAVORATORI DIPENDENTI

L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'articolo 90, comma 9, del decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori Edili e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti. L'Appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'articolo 105 del D.Lgs. 50/2016.

Art.12 – DOMICILIO DELL'APPALTATORE

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede legale.

Art. 13 - DIREZIONE LAVORI

Direttore dei Lavori per la realizzazione delle opere è l'Ing. Stefano Piras, il quale dovrà provvedere all'adempimento degli obblighi previsti dalla normativa vigente.

ART. 14 - ALLEGATI

Le parti precisano che fanno parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegati, il progetto esecutivo e la cauzione definitiva citata in premessa. Detti documenti sono stati sottoscritti dalle parti e restano depositati e custoditi presso la ASL n.7 Sulcis Iglesiente. Per patto espresso tra le parti, la copia agli atti dell'ASL n.7 Sulcis Iglesiente sottoscritta dalla ditta fa piena prova e il suo contenuto è incontestabile dalla stessa che rinuncia ad opporre eccezioni al riguardo.

ART. 15 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi dell'art. 5, legge 7.8.1990, n. 241, il responsabile del procedimento è designato nella persona dell'Ing. Massimo Diana. Le parti dichiarano di essersi reciprocamente comunicate oralmente e prima della sottoscrizione del presente contratto le informazioni di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" circa il trattamento dei dati personali conferiti per l'esecuzione del contratto stesso e di essere a conoscenza dei diritti che spettano loro in virtù dell'art. 7 della citata normativa. L'ASL del Sulcis Iglesiente tratta i dati ad essa forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi. Le parti si impegnano ad improntare il trattamento dei dati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza nel pieno rispetto di quanto definito dal citato D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., con particolare attenzione a quanto prescritto con riguardo alle misure minime di sicurezza da adottare.

Art. 16 - PRIVACY

L'Appaltatore si impegna a mantenere la riservatezza sui dati trattati, nonché sulle informazioni e sui documenti dei quali abbia conoscenza, possesso e detenzione, direttamente connessi e derivanti dall'attività svolta nell'ambito del presente incarico, in ottemperanza a quanto disposto dal D.lgs. 196/2003 e s.m.i. nel rispetto delle misure di sicurezza adottate dal Committente.

L'Appaltatore ed il Committente si danno reciprocamente atto che tutti i dati relativi al presente contratto

saranno trattati anche in forma elettronica, inoltre, con la sottoscrizione del presente atto, ai sensi del codice della privacy di cui al D.Lgs 196/2003 e s.m.i., si autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali per la formazione di curriculum, pubblicazioni, brochure, siti web e di tutte le correnti operazioni tecnico-amministrative delle proprie strutture organizzative.

ART. 17 - RISOLUZIONI DELLE CONTROVERSIE

Per la risoluzione di eventuali controversie ai sensi dell'art. 209 del D.Lgs 50/2016 è esclusa la clausola compromissoria ed è competente il foro di Cagliari

ART. 18 - SPESE DELL'ATTO E SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO

Sono a carico di codesta impresa le spese di bollo e di registro inerente il presente contratto. Alla registrazione si procederà in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, comma 2°, DPR n. 131 del 25.4.1986. Questo contratto, costituito da n.18 articoli e n. 8 pagine, è dattiloscritto con strumenti informatici e sottoscritto esclusivamente con firma digitale.

per la Stazione Appaltante

per l'Appaltatore

Dott.ssa Giuliana Campus

Sig. Bruno Secci

